

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025
=====

PAG: 1

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2025, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2025.

- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2025, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.

- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables y que correspondan a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedad informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.

- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazo
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazo se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio www.sii.cl. También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 08209 SANTA JUANA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
2-033	MARICELA DEL PILAR CAN	LAUTARO 84 LT B 3	W U	5.854.771		36.374	36.374
3-005	MUNOZ CAMPOS HETTY Y O	LAUTARO LOTES 5 6 7 8	W U	15.821.822		98.293	98.293
3-022	MOLINA SALAZAR SYLVIA	LAUTARO 196 LT A	W E	129.200.857		405.368	405.368
4-003	HIGINIO FERNANDO GONZA	ALAMEDA-PJE INTERIOR 0123 LT 3	W E	6.505.301		20.411	20.411
4-019	GUZMAN MOLINA SERGIO R	AVDA NUEVA 1 330 LT B	W E	120.488.633		378.034	378.034
4-020	GUZMAN MOLINA CLAUDIA	AVDA NUEVA 1 380 LT C	W E	117.162.333		367.597	367.597
5-012	I MUNICIPALIDAD DE SAN	BERNARDO OHIGGINS 581 LT 2	W U	41.819.793	41.819.793	EXENTO	EXENTO
5-014	MARIO ANSELMO JIMENEZ	BERNARDO O HIGGINS 841 INT LT B	W U	8.735.690		54.270	54.270
6-010	I MUNICIPALIDAD DE STA	IRRARAZABAL 961	W U	4.414.312	4.414.312	EXENTO	EXENTO
9-002	IRMA DEL ROSARIO SALAZ	LAUTARO 170 LT A 3	W E	12.421.524		38.973	38.973
9-003	SALAZAR TAPIA BARBARA	LAUTARO 192 LT A 4	W E	6.521.300		20.461	20.461
9-004	NEIRA FERNANDEZ JOSE M	LAUTARO 210 LT A 5	W U	4.347.533		27.010	27.010
9-005	SALAZAR DURAN VICTOR A	LAUTARO 224 LT A 6	W U	4.347.533		27.010	27.010
9-007	RIFFO GUZMAN SANDRO EL	RUTA STA JUANA-LAJA 0525 LT 1	W E	15.906.452		49.907	49.907
9-008	MUNOZ GONZALEZ GLADYS	EX CAM STA JUANALAJA 0562 LT 2	W U	12.035.077		74.768	74.768
9-009	GUERRA CONEJEROS NOLFA	EX CAM A LAJA 0606 LT 3	W E	11.814.250		37.068	37.068
9-012	TOLOZA ZAMBRANO JUANA	EX CAM STA JUANA-LA 0712 LT 6	W U	15.278.475		94.919	94.919
9-013	ARIEL RODRIGO CARRASCO	EX CAM A LAJA 0752 LT 7	W E	15.616.616		48.997	48.997
9-014	SANZANA TORAN JUAN PAU	EX CAM A LAJA 0788 LT 8	W E	12.849.377		40.315	40.315
9-015	CANIFRU FUENTES JOHANN	CAM STA JUANA-LAJA 0806 LT 9	W E	12.497.434		39.211	39.211
9-016	VERGARA NUNEZ EDITH UB	CAM STA JUANA-LAJA 0832 LT 10	W E	12.421.524		38.973	38.973
9-017	MONTECINOS VILLAGRAN M	CAM STA JUANA-LAJA 0866 LT 11	W U	10.648.007		66.152	66.152
9-018	MONTECINOS VILLAGRAN M	CAM STA JUANA-LAJA 0908 LT 12	W U	13.311.733		82.700	82.700
9-019	MONTECINOS VILLAGRAN M	RUTA STA JUANA-LAJA 0869 LT 13	W E	13.925.909		43.693	43.693
9-020	GARAY CARRASCO LORENA	RUTA STA JUANA-LAJA 0831 LT 14	W U	14.588.390		90.632	90.632
9-021	CANIFRU FUENTES CARLOS	RUTA STA JUANA-LAJA 0805 LT 15	W U	14.546.985		90.373	90.373
9-022	CACERES SOTO ROSANA DE	RUTA STA JUANA-LAJA 0779 LT 16	W E	14.581.489		45.750	45.750
9-023	PEREZ BELTRAN KAREN EL	RUTA STA JUANA-LAJA 0759 LT 17	W E	15.036.945		47.179	47.179
9-024	LEONIDAS SEGUNDO PEREZ	RUTA STA JUANA-LAJA 0743 LT 18	W E	15.147.359		47.525	47.525
9-026	ARRIAGADA GAJARDO YESE	RUTA STA JUANA-LAJA 0707 LT 20	W E	15.423.393		48.391	48.391
9-027	MOLINA VALENCIA ISABEL	RUTA STA JUANA-LAJA 0689 LT 21	W U	14.022.521		87.117	87.117
9-028	CANCINO BENITEZ LAURA	RUTA STA JUANA-LAJA 0672 LT 22	W U	14.036.322		87.202	87.202
9-030	PEREZ BELTRAN KAREN EL	RUTA STA JUANA-LAJA 0637 LT 24	W E	14.084.628		44.191	44.191
9-031	BRAVO DURAN FRANCISCO	RUTA STA JUANA-LA 0605 LT 25	W U	15.823.642		98.305	98.305
9-033	ROBERTO ALEJANDRO RODR	LAUTARO 360 LT A 1 -B	W U	3.422.820		21.264	21.264

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 08209 SANTA JUANA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
9-034	MARTINEZ JARA PATRICIO	RUTA STA JUANA-LAJA 559 LT 26 -A	W E	8.653.662		27.151	27.151
9-036	CHAVEZ MONSALVE ROBERT	RUTA STA JUANA- LAJA 0651 LT 23 -A	W U	6.942.252		43.130	43.130
9-037	EDGARD PATRICIO GUZMAN	RUTA STA JUANA- LAJA 0657 LT 23 -B	W U	6.942.252		43.130	43.130
9-038	BURGOS MARTINEZ ABEL G	STA JUANA - LAJA 0634 LT 4 - 1	W U	7.266.592		45.144	45.144
9-039	MOLINA REYES ROSA ISNE	STA JUANA - LAJA 0654 LT 4 - 2	W U	7.266.592		45.144	45.144
10-017	NEIRA ROMERO MANUEL JE	BIO BIO 22 LTB	W U	12.917.670		80.252	80.252
11-008	RODOLFO ORLANDO VERGAR	ALAMEDA	W U	9.999.750		62.123	62.123
11-020	MUNOZ ARANEDA CLAUDIA	YUNGAY 72	W U	12.335.218		76.633	76.633
11-021	MUNOZ MEDINA EVELYN KA	YUNGAY 66 LOTE 6	W U	12.335.218		76.633	76.633
12-017	HIDALGO SABAG JUAN FRA	IRARRAZABAL LT. 2 C.	W U	6.743.252		41.894	41.894
12-022	HIDALGO SABAG JUAN FRA	IRARRAZABAL 163 -A LT 2 -B	W U	5.690.647		35.354	35.354
14-018	PABLO IGNACIO ROJAS FE	BERNARDO O HIGGINS 366 LT C- 1	W U	11.578.658		66.491*	71.934
14-020	CLAUDIA ANDREA DUCASSO	BERNARDO O HIGGINS 360 LT C- 3	W U	9.308.978		57.832	57.832
15-015	SANTANDER CHAVARRIA JU	IRARRAZABAL 451 LT 3	W U	6.321.456		39.273	39.273
15-019	MEDINA CAMPOS MARCOS L	CANETE 84 LT 4	W U	4.361.529		27.097	27.097
15-020	MEDINA CAMPOS MARCOS L	CANETE 78 LT 5	W U	4.361.529		27.097	27.097
16-011	SANHUEZA ROMO ELIAS	IRARRAZABAL 626	W U	8.723.058		54.193	54.193
16-046	VIVIANA DEL CARMEN LOP	ALAMEDA B. OHIGGINS 542 LT 2	W U	12.615.308		78.373	78.373
16-051	MARGARITA ELENA RIQUEL	IRARRAZABAL 673 LT 1	W U	15.182.537		94.323	94.323
16-052	LUCIA IRENE RIQUELME B	IRARRAZABAL 689 LT 2	W U	14.989.305		93.121	93.121
16-053	SOLYSERV SPA	O HIGGINS 672 LT 3	W U	14.989.305		93.121	93.121
16-054	CESAR WLADIMIR RIQUELM	O HIGGINS 688 LT 4	W U	14.989.305		93.121	93.121
20-002	SCHEPP EGELING GUNTHER	J C AVELLO	W U	7.591.417		47.163	47.163
20-009	CARES GOMEZ RAQUEL ELV	BIO BIO 257	W U	8.626.610		53.593	53.593
21-009	BERNARDO RODRIGO CARRA	YUNGAY SN	W U	24.662.541		153.218	153.218
21-024	FLORA BENITEZ	CARDENIO AVELLO 39 LTB	W U	8.256.372		51.294	51.294
23-001	CUEVAS TORRES MARIELA	LAUTARO 153	W U	51.156.469		317.810	317.810
23-015	FALETTO SALAS CATALINA	VILLAGRAN LT 2 180	W U	21.363.311		132.719	132.719
23-018	INMOBILIARIA FERNANDEZ	JOSE CARDENIO AVELLO 265 LT 1 -A	W U	38.800.392		241.047	241.047
25-017	CARVAJAL SANCHEZ MARJO	PEDRO DE VALDIVIA 173 LT B	W U	25.345.240		157.458	157.458
26-005	CARDENAS RUIZ ELENA DE	IRARRAZAVAL	W U	6.597.460		40.987	40.987
27-012	SOTO DOMINGUEZ LUIS AL	RICARDO RIO 293	W U	9.026.708		56.078	56.078
27-013	SANTANA OYARZO LUIS AL	RICARDO RIOS.INT. 260 A	W U	32.679.445		203.023	203.023
27-023	ANCATRIO PALMA PEDRO I	RICARDO RIOS 297 LT 1 2	W U	18.301.858		113.700	113.700
27-025	GARRO CRUZ DOMINGO ENR	RICARDO RIOS 301 LOTE 3	W U	8.253.779		51.278	51.278

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 08209 SANTA JUANA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
27-026	GARRO CRUZ DOMINGO ENR	RICARDO RIOS 305 LOTE 4	W U	8.143.361		50.591	50.591
27-027	SOTO MELGAREJO KARIN S	RICARDO RIOS 309 LOTE 5	W U	11.621.542		72.199	72.199
27-042	HERIBERTO ALEJANDRO PR	RICARDO RIOS 177 LTA	W U	9.357.964		58.137	58.137
27-043	PATRICIO ENRIQUE PROBO	RICARDO RIOS 175 LTB	W U	9.357.964		58.137	58.137
27-045	RIVERA PINO HECTOR RUB	PASAJE UNO INTERIOR 762 LT 2	W U	8.557.620		53.165	53.165
27-046	FUENTEALBA HERNANDEZ T	RICARDO RIOS INT 279 LT 1	W U	13.802.306		85.747	85.747
27-047	KARIN SOLEDAD SOTO MEL	RICARDO RIOS INT 283 LT 2	W U	7.204.804		44.761	44.761
27-048	KARIN SOLEDAD SOTO MEL	RICARDO RIOS INT 285 LT 3	W U	8.281.384		51.450	51.450
27-049	TOMAS IGNACIO FUENTEAL	RICARDO RIOS INT 275 INT LT 4	W U	7.950.128		49.391	49.391
28-031	ARRIAGADA RIOS GABRIEL	IRARRAZABAL 724 INTLT A- 2	W U	3.726.623		23.153	23.153
28-033	CANCINO CASTILLO MIRTA	IRARRAZABAL 720 INTLT A- 4	W U	3.726.623		23.153	23.153
28-034	CANCINO CASTILLO IVAN	IRARRAZABAL 718 INTLT A- 5	W U	3.726.623		23.153	23.153
28-042	CASTRO MEDINA ANGEL CU	PJE 1 763 LT 2 -C	W U	12.422.076		77.173	77.173
28-043	I MUNICIPALIDAD DE SAN	PASAJE 1 814 LT 1	W E	214.813.575	214.813.575	EXENTO	EXENTO
30-005	KUNZ SCHULTE PATRICIA	BIO BIO	W U	63.261.807		393.014	393.014
31-005	SAEZ CRUZAT RODRIGO MA	COLO COLO	W U	7.697.176		47.819	47.819
31-007	SAEZ CRUZAT RODRIGO MA	YUNGAY ST 7	W U	7.697.176		47.819	47.819
31-010	FIGUEROA ONATE JOSE SA	YUNGAY ST 4	W U	7.105.085		44.140	44.140
31-012	CIA DE TELECOMUNICACIO	YUNGAY ST 1	W U	7.105.085	3.552.543	22.070	22.070
31-016	GONZALEZ HUAIQUINIR AR	YUNGAY PJ INT ST 13	W U	10.262.901		63.760	63.760
31-020	FIGUEROA ONATE JOSE SA	YUNGAY PJ INT 71	W U	10.591.840		65.802	65.802
32-012	MOLINA NEIRA GUSTAVO E	LAUTARO	W U	28.927.078		179.710	179.710
33-002	DEL CAMPO CHAVEZ ADELFO	LAUTARO 206	W U	44.401.043		275.841	275.841
33-011	FERNANDEZ PROBOSTE NOM	LAUTARO 277 LT A- 2	W U	43.881.395		272.615	272.615
35-004	ELMES RIVERA FILIMON	COLO COLO 497	W U	80.159.134		497.990	497.990
35-012	THEODOR DONOSO JOSE IG	VALDIVIA LT C	W U	31.997.679		198.786	198.786
36-008	TRONCOSO RUIZ ALICIA R	JC AVELLO	W U	5.058.052		31.424	31.424
36-010	TRONCOSO RUIZ ALICIA R	JC AVELLO	W U	6.652.438		41.328	41.328
40-004	VERGARA DIAZ MANUEL AL	BIO BIO	W U	56.331.763		349.961	349.961
40-008	JABALQUINTO HIDALGO CO	BIO BIO 602	W U	92.173.602		572.629	572.629
40-009	TEOBALDO GERMAN BELTRA	BIO BIO	W U	168.276.406		1.045.418	1.045.418
40-012	FONDO NACIONAL DE SALU	BIO BIO	W U	78.317.710	78.317.710	EXENTO	EXENTO
40-014	MONTOYA NEIRA SILVIA O	BIO BIO	W U	2.974.265		18.478	18.478
40-024	ARRIAGADA CASTRO ELENA	COLO COLO 052 LT	W U	17.799.572		110.581	110.581
40-025	CAMILO ENRIQUE ARRIAGA	COLO COLO 070 LT E	W U	26.713.736		165.960	165.960

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 08209 SANTA JUANA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
40-034	GERMAN IVAN JABALQUINT	BIO BIO 472 LT 1 A	W U	48.567.814		185.233*	301.728
41-011	SALGADO ALEGRIA LUCIAN	COLO COLO S N	W U	11.512.870		71.524	71.524
41-023	VIVANCO VEJAR OMAR ANT	BIO BIO 361 A ST 1	W U	11.151.037		69.277	69.277
41-034	ISABEL EDELMIRA HIDALG	BENAVIDES 71 -A LT 1 -B- 1	W U	11.710.233		72.750	72.750
41-035	CARLOS LEONARDO ACEVED	BENAVIDES 71 -B LT 1 -B- 2	W U	22.758.641		141.389	141.389
41-036	ABEL BENJAMIN PEREZ RO	BENAVIDES 71 -C LT 1 -B- 3	W U	22.758.641		141.389	141.389
42-024	ELMES NEIRA JUAN CARLO	BENAVIDES INT 169 LT 2	W U	26.097.883		162.133	162.133
43-010	CID JARA LEONARDO FRAN	COLO COLO 218 LT 02	W U	16.744.217		104.025	104.025
43-013	CID JARA DANIEL EDGARD	COLO COLO 254 LT 5	W U	34.874.162		216.656	216.656
43-020	VICTOR RAMIRO CATALAN	VILLAGRAN 390 LT B	W U	17.725.774		110.122	110.122
43-024	INVERSIONES E INMOBILI	VILLAGRAN 334 LT 2	W U	81.007.365		503.259	503.259
43-026	JEANNETTE ELIZABETH SA	COLO COLO 264 LT A	W U	18.014.468		111.916	111.916
43-027	MARIA ISABEL WIECHMANN	COLO COLO 282 LT B	W U	18.014.468		111.916	111.916
43-028	INVERSIONES E INMOBILI	COLO COLO 290 LT C	W U	15.935.875		99.002	99.002
43-029	ELENA IVET MORA FERNAN	VILLAGRAN 316 LT D	W U	16.166.830		100.437	100.437
44-012	MATAMALA M CRESCENCIA	COLO COLO	W U	26.097.883		162.133	162.133
45-019	SANDRA DEL CARMEN MUNO	CANETE 386 LT 2	W U	13.029.983		80.949	80.949
46-002	NEIRA PALMA JULIA	CANETE	W U	6.927.333		43.037	43.037
46-010	VALENCIA VALENZUELA CA	CANETE SN	W U	21.606.680		134.233	134.233
46-013	BENITEZ BURGOS RICARDO	BENAVIDES 571 LT. 3 - 1	W U	36.286.028		225.428	225.428
47-001	NEIRA DIAZ EDECIO	R RIOS	W U	35.406.366		219.963	219.963
47-005	MOLINA BURGOS FLOR MAR	BENAVIDES 629	W U	24.960.389		155.066	155.066
47-008	PALMA FERNANDEZ EVARIS	BENAVIDES 655	W U	15.174.157		94.271	94.271
47-011	PROVOSTE MEDINA SERGIO	RICARDO RIOS 152 ST 1	W U	15.339.093		95.295	95.295
47-017	QUIHUENCO SOCIEDAD ANO	COLO COLO 632 LT B- 1	W U	397.835.468		2.471.553	2.471.553
49-003	SARZOZA SANZANA YANETT	PASAJE SIN NOMBRE 467 -C LTC	W U	5.962.729		37.045	37.045
49-006	QUIHUENCO SOCIEDAD ANO	RICARDO RIOS 305 INTLT A- 1	W E	473.521.635		1.485.674	1.485.674
51-012	GUZMAN DE PERALES DELF	BIO BIO	W U	200.131.911		1.243.320	1.243.320
51-018	NEIRA MONSALVE CECILIA	BIO BIO 656 LT E	W U	9.655.658		59.986	59.986
51-019	REBOLLEDO PINCHEIRA EL	BIO BIO 646 LT D	W U	9.655.658		59.986	59.986
51-020	MARIANJEL SANCHEZ ISAB	BIO BIO 632 LT C	W U	8.967.858		55.713	55.713
51-022	NEIRA PEREIRA INGRID X	BIO BIO 628 LT A 6	W U	20.025.571		124.410	124.410
51-025	RICHTER SOTO MONICA DE	YUNGAY 472 LT A 4	W U	19.840.394		123.258	123.258
51-037	RIVAS CHAVEZ LUIS ISAC	BIO BIO 533 - 8 LT 8	W U	19.840.394		123.258	123.258
51-041	CONTRERAS GONZALEZ MAR	BIO BIO 533 - 12 LT 12	W U	19.417.132		120.630	120.630

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 08209 SANTA JUANA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
51-042	RIVAS CHAVEZ XIMENA EL	BIO BIO 533 - 13 LT 13	W U	22.168.334		137.722	137.722
51-044	BENITO MISAEEL NEIRA MO	BIO BIO 710 LT A	W U	116.337.396		722.747	722.747
51-046	NEIRA MONSALVE VICTOR	BIO BIO 688 ST 1	W U	17.803.447		110.605	110.605
51-051	NEIRA MONSALVE CESAR A	BIO BIO 672 ST 3	W U	17.803.447		110.605	110.605
52-018	CISTERNAS CARRERA EDIT	BENAVIDES 174	W U	25.117.330		156.042	156.042
52-022	JOSE CUSTODIO RIFFO SA	YUNGAY 492 LT 3	W U	40.505.220		251.640	251.640
53-031	SALINAS PEREZ ROSA MAG	VILLAGRAN 416 LT 2	W U	15.300.161		95.053	95.053
56-019	MELGAREJO SANHUEZA MAR	BENAVIDES 542 LT 1	W U	27.012.298		167.815	167.815
56-029	BRAVO MUNOZ ELISABETH	COLIPI 486 LT 2	W U	11.553.695		71.778	71.778
56-031	BRAVO MUNOZ DANIEL ONO	RICARDO RIOS 470 LT 4	W U	10.829.073		67.277	67.277
56-032	SUC CARRASCO CABRERA N	RICARDO RIOS 462 LT 5	W U	10.829.073		67.277	67.277
56-034	BRAVO MUNOZ JOSE BENED	COLIPI 561 LT 7	W U	10.829.073		67.277	67.277
56-036	DIAZ PEZO GILDA ISABEL	COLIPI 577 LT 9	W U	13.928.845		86.533	86.533
57-012	CORPORACION 1 IGLESIA	ALONSO DE RIVERA 422	W U	31.963.882		198.576	198.576
58-019	JUAN BENITO FERNANDEZ	PJE SIN NOMBRE 467 -B LTB	W E	7.214.166		22.635	22.635
58-021	CARRASCO ROCHA ARNALDO	PJE SIN NOMBRE 467 -D LTD	W E	5.244.993		16.457	16.457
58-022	TOLOZA GUTIERREZ ORIAN	PJE SIN NOMBRE 467 -E LTE	W E	5.429.028		17.035	17.035
58-026	BENICIO ERNALDO SAEZ A	ALONSO DE RIVERA 469 LT A- 2	W U	7.655.849		43.965*	47.563
63-013	NICOLAS TOLENTINO HIDA	PEDRO AGUIRRE CERRDA 265 LT 1	W U	43.903.109		272.748	272.748
63-014	HIDALGO PEZO KAREN MAV	VILLAGRAN 584 LT 2	W U	43.903.109		272.748	272.748
63-021	JIMENEZ CASTRO RODRIGO	COLIPI 250 LT 1 -B	W U	14.725.753		91.485	91.485
63-028	ALEJANDRO MARCELO MUNO	LAUTARO 591	W U	19.373.242		120.357	120.357
64-022	ARRATIA RIFO RICARDO H	VALDIVIA 532 LT 3	W U	12.584.774		78.183	78.183
65-008	PEREZ MELLA JUDITH CAR	PEDRO DE VALDIVIA INTERIOR 565	W U	14.170.386		88.034	88.034
65-027	FERNANDO OCTAVIO FERNA	CANETE 590 LT 2 -CD	W U	34.620.829		215.082	215.082
65-034	JORGE ANDRES LAFUENTE	CANETE 568 LT 2 -A 2	W U	10.064.194		62.525	62.525
67-001	VALENZUELA CUEVAS VANN	RICARDO RIOS 581 LT.A	W U	15.297.576		95.036	95.036
67-014	VILLANUEVA NARVAEZ MAR	RICARDO RIOS 577 LT.B	W U	45.179.779		280.680	280.680
67-018	MERCEDES DEL CARMEN OR	PEDRO AGUIRRE CERDA 653	W U	8.011.099		48.613*	49.769
69-002	ELMES NEIRA JUAN CARLO	PROLONG CALLE COLIPI 878 LT 2 B	E U	6.405.854		39.797	39.797
69-003	ELMES NEIRA JUAN CARLO	PROLONG CALLE COLIPI 904 LT 2 C	W E	40.681.518		127.639	127.639
69-004	ELMES NEIRA JUAN CARLO	CAM DE LA MADERA KM 46,4 LT 2 D	W E	64.551.293		202.530	202.530
72-022	BENAVENTE CHAVEZ MARIA	LAUTARO 897	W U	65.004.335		403.841	403.841
72-052	DANIEL HERNAN FONSECA	RODRIGO DE QUIROGA 759	W U	10.437.316		64.843	64.843
72-060	INFANTE MUNOZ GLADYS A	RODRIGO DE QUIROGA 749	W U	6.591.989		40.954	40.954

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 08209 SANTA JUANA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
72-066	MANUEL ERASMO SAEZ PER	LAUTARO LOTE 4 914	W U	9.659.095		60.008	60.008
72-079	HIDALGO CHAVEZ JAIME R	LAUTARO 736 LT 9 -B	W U	9.155.540		56.880	56.880
72-081	SAEZ SALAZAR PATRICIO	LAUTARO 982 LT 1	W U	5.676.435		35.265	35.265
74-049	VALENZUELA ULLOA MARYL	PEDRO DE VALDIVIA 712 LT 2	W U	13.444.901		83.527	83.527
76-041	BELTRAN ARAVENA JOSE E	PASAJE B EX PJE 2 535 LT 2	W U	5.263.221		32.699	32.699
76-055	CIFUENTES PALMA CECILI	RICARDO RIOS 700 LT 2	W U	7.618.789		47.332	47.332
77-002	I MUNICIPALIDAD STA JU	R RIOS	W U	35.425.965	35.425.965	EXENTO	EXENTO
79-002	I.MUNICIPALIDAD DE SAN	LOS CASTANOS 1080 LT. 1 -C 3	W U	63.487.791	63.487.791	EXENTO	EXENTO
80-053	MIRTA ELIZABETH NEIRA	LAUTARO 1118 LT C- 13	W U	26.853.206		166.827	166.827
80-058	JOHANNA ANDREA MONCADA	CALLE EXISTENTE 1104 STA LUCIA	W U	9.219.068		57.274	57.274
80-061	GAMONAL MUNOZ JOSE GUI	LOS CASTANOS 1227	W U	34.862.322		216.583	216.583
80-068	MARCIA NATALY YANEZ VA	CALLE 1 NORTE 1191 LT 1 -B	W U	32.225.194		200.200	200.200
81-022	NEIRA NEIRA NOLA ROSA	UNO PONIENTE 1093 LT 3	W U	11.157.842		69.320	69.320
81-027	NAVARRETE NAVARRETE GE	CALLE SIN NOMBRE 1093	W U	39.404.987		244.805	244.805
81-028	GATICA ARIAS YANIRA MI	CALLE SIN NOMBRE 1115	W U	38.489.411		239.116	239.116
81-029	IGLESIA EVANGELICA EL	CALLE SIN NOMBRE 1127 LT X- 5	W U	8.071.630		50.147	50.147
81-030	CHAVEZ HIDALGO JEAN PI	CALLE SIN NOMBRE 1141 LT X- 4	W U	29.143.334		181.054	181.054
81-032	VERGARA ARANEDA CARLOS	CAMINO EXISTENTE 1167 LT X 2	W U	21.946.921		136.346	136.346
82-009	I.MUNICIPALIDAD SANTA	DR. SOSA 97 LT 11	W U	37.961.194	37.961.194	EXENTO	EXENTO
82-011	LEAL FIGUEROA CATALINA	DR. SOSA 133 LT. 9	W U	37.961.194		235.835	235.835
82-012	I MUNICIPALIDAD DE SAN	DR. SOSA 135 LT. 8	W U	37.961.194		235.835	235.835
82-013	RICARDO FELIPE AUGUSTO	DR. SOSA 133	W U	37.961.194		235.835	235.835
82-016	CASTELLI DIAZ SERGIO P	DR. SOSA 191 LT. 4	W U	37.961.194		235.835	235.835
82-029	PARRA GARCES INES YESE	DOCTOR SOSA 145 LT 6 -B	W U	18.121.602		112.581	112.581
83-045	PEREIRA SANHUEZA JESSI	JOHN KENNEDY 579 LT 1	W U	26.928.632		167.295	167.295
83-046	GALLARDO SALCEDO NATHA	JOHN KENNEDY 577 LT 2	W U	22.403.961		139.184	139.184
83-066	RIOS FONSECA PEDRO LUI	PEDRO DE VALDIVIA 778 LT 2 B	W U	10.338.498		64.228	64.228
83-067	RIOS FONSECA PEDRO LUI	PEDRO DE VALDIVIA 770 LT 2 C	W U	10.338.498		64.228	64.228
83-068	EMPERATRIZ DEL CARMEN	PJE VILUMILLA 288 LT 17 -A	W U	8.930.909		55.484	55.484
83-071	GLADYS IVONNE MUNOZ GO	JUAN ANTONIO RIOS 613 LTB- 12 - 2	W U	17.861.818		110.967	110.967
83-073	ROBINSON ALEJANDRO RIV	LAUTARO 753 LT A 2	W U	54.980.423		341.567	341.567
83-075	RUTH DEL CARMEN JARA T	JOHN KENNEDY 565 LT 7 -B	W U	36.519.651		226.879	226.879
85-071	I MUNICIPALIDAD DE SAN	INES DE SUAREZ lt. 1 mZAEQUIP. 1	W U	1.642.402	1.642.402	EXENTO	EXENTO
85-072	I MUNICIPALIDAD DE SAN	INES DE SUAREZ lt. 2 mZAEQUIP. 2	W U	1.518.186	1.518.186	EXENTO	EXENTO
86-031	CACERES RIQUELME SOLAN	PASAJE A 560 LT 1 A	W U	5.152.804		32.012	32.012

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 08209 SANTA JUANA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
87-022	HIDALGO ROBLES VICTORI	RICARDO RIOS 755 -A LT B	W U	6.477.811		40.245	40.245
88-006	GONZALEZ REYES MANUELA P	VECCHY X BAQUEDANO MZL ST 1	W U	4.711.135		29.269	29.269
88-046	BELTRAN BELTRAN JOSSEL	PASAJE CINCO S/N MZB.ST 4	W U	4.085.437		25.382	25.382
90-002	INMOBILIARIA RAMIREZ Y	LAUTARO 1270 LT B	W U	69.281.495		430.412	430.412
94-005	CARCAMO ROMERO FERNAND	VALDIVIA LT- 1	W U	17.910.356		111.270	111.270
96-001	I. MUNICIPALIDAD DE SA	AVDA LA PAZ 500	W U	444.064.974	444.064.974	EXENTO	EXENTO
96-027	I. MUNICIPALIDAD DE SA	PEDRO DE VALDIVIA 869	W U	47.238.694	47.238.694	EXENTO	EXENTO
97-021	BASTIDAS BRAVO JOEL AL	AVDA LA PAZ 601 LT B	W U	5.373.638		33.384	33.384
103-006	NEIRA MEDINA INES Y OT	J KENNEDY ST 32	W U	12.231.462		75.989	75.989
103-021	RAMIREZ NEIRA LUZ MARI	PEDRO LAGOS 817 LT 5 -A	W U	9.950.198		61.816	61.816
103-022	RAMIREZ NEIRA DAVID MO	PEDRO LAGOS 800 LT 5 -B	W U	9.950.198		61.816	61.816
105-006	INVERSIONES ELEMOM LIM	CAM DE LA MADERA 2674 LT 3 -A	W E	43.430.052		136.263	136.263
105-008	IMPORTADORA Y COMERCIA	CAM DE LA MADERA 2630 LT 3 -C	W E	42.693.950		133.953	133.953
105-009	IMPORTADORA Y COMERCIA	CAM DE LA MADERA 2606 LT 3 -D	W E	42.693.950		133.953	133.953
105-010	CASTRO MEDINA EULOGIA	CAM DE LA MADERA 2582 LT 3 -E	W E	42.693.950		133.953	133.953
105-011	KRUEGER EULOGIA FRANCI	CAM DE LA MADERA 2554 LT 3 -F	W E	43.430.052		136.263	136.263
105-015	PARROQUIA INMACULADA C	PUMAPU LT 2	W E	7.361.026	7.361.026	EXENTO	EXENTO
110-001	MORA ONATE MIRIAN DEL	NUEVA 11 1687	W E	43.358.109		136.036	136.036
110-003	RUIZ HIDALGO JUANA H	CANETE 21 LT 3	W E	40.374.439		126.676	126.676
110-004	VIDAL FLORES IRMA DE L	UNIHUE S/N LT 4	W E	39.433.027		123.722	123.722
110-015	MORENO SANHUEZA SERGIO	NUEVA 11 1745 LT 2	W E	10.431.455		32.729	32.729
110-016	MORENO SANHUEZA SERGIO	NUEVA 11 1733 LT 3	W E	10.431.455		32.729	32.729
110-018	MARCELO PATRICIO CAMPO	LOS MEMBRILLOS 1758 LT 5	W E	8.055.149		25.274	25.274
110-020	ORELLANA TORRES ANGELI	LOS MEMBRILLOS 1734 LT 7	W E	8.222.173		25.797	25.797
110-021	ORELLANA TORRES ELIZAB	LOS MEMBRILLOS 1722 LT 8	W E	8.427.158		26.441	26.441
111-004	FORESTAL ARAUCO S.A.	CAM A HUALLERHUE LT 10	W E	41.467.692		130.105	130.105
111-005	FORESTAL ARAUCO S.A.	CAM A HUALLERHUE LT 11	W E	41.217.155		129.319	129.319
111-010	FORESTAL VALDIVIA S A	LOS MEMBRILLOS S/N LT 22	W E	39.083.793		122.626	122.626
111-011	FORESTAL VALDIVIA S A	LOS MEMBRILLOS S/N LT 23	W E	39.083.793		122.626	122.626
111-012	MOSSO DINEN JULIO HERN	LOS MEMBRILLOS 2270 LT 24	W E	52.658.351		165.216	165.216
111-013	MOSSO DINEN JULIO HERN	LOS MEMBRILLOS 2331 LT 76	W E	6.604.311		20.722	20.722
111-014	HIDALGO ESPINOZA KATHE	PJE SIN NOMBRE 2254 LT 12 -A	W E	6.483.597		20.342	20.342
111-015	HIDALGO ESPINOZA YORMA	PJE SIN NOMBRE 2272 LT 12 -B	W E	6.491.189		20.367	20.367
111-017	HIDALGO ESPINOZA ELENA	PJE SIN NOMBRE 2291 LT 12 -D	W E	6.483.597		20.342	20.342
111-019	ESPINOZA FERNANDEZ FRA	PJE SIN NOMBRE 2253 LT 12 -F	W E	6.476.005		20.319	20.319

NOTAS

El monto señalado en la última columna, indica el valor de la cuota trimestral sin el incremento gradual de contribuciones.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 08209 SANTA JUANA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
112-011	IBARRA BURDILES LUIS E	FDO UNIHUE S/N LT 41	W E	39.083.793		122.626	122.626
112-014	LABARRERA OVANDO LOREN	LOS CANELOS 1845 LT 40 B	W E	14.174.328		44.472	44.472
112-020	MEDINA NUNEZ JUAN CARL	LOS MEMBRILLOS 1829 LT 28 -C	W E	9.770.948		30.657	30.657
112-021	JARA JARA SUSAN MARLEN	LOS NOTROS 532 LT 42 -A 1	W E	9.596.332		30.109	30.109
112-022	GAJARDO BELTRAN GUSTAV	LOS NOTROS 516 LT 42 -A 2	W E	9.596.332		30.109	30.109
112-025	RIFFO SALDIAS JORGE AN	LOS CANELOS 1752 LT 2	W E	7.592.034		23.821	23.821
112-026	RIFFO SALDIAS JORGE AN	LOS CANELOS 1730 LT 3	W E	7.592.034		23.821	23.821
112-027	LEAL ORELLANA FLOR JOH	LOS CANELOS 1710 LT 4	W E	7.592.034		23.821	23.821
112-028	MELLA FIGUEROA RODRIGO	LOS CANELOS 1688 LT 5	W E	7.592.034		23.821	23.821
112-030	BARRERA JARA FABIANA E	LOS ALAMOS 539 LT 7	W E	7.592.034		23.821	23.821
113-001	PONCE GALLOSO ALEX ERN	LOS MENBRILLOS LT 31298	W E	39.083.793		122.626	122.626
113-004	MOSSO DINEN JULIO HERN	LOS MEMBRILLOS 2165 LT 34	W E	17.605.928		55.239	55.239
113-005	LORENA ANDREA DEL CARM	LOS MEMBRILLOS 2217 LT 35	W E	39.083.793		122.626	122.626
113-010	MOSSO DINEN JULIO HERN	LOS CANELOS 2166 LT 46	W E	17.605.928		55.239	55.239
113-011	LORENA ANDREA DEL CARM	LOS CANELOS 2218 LT 47	W E	39.083.793		122.626	122.626
113-012	FERNANDO ALFONSO MOSSO	LOS CANELOS 2270 LT 48	W E	39.083.793		122.626	122.626
113-014	RODRIGUEZ CARRILLO GLO	LOS MEMBRILLOS 2131 LT 33 A	W E	9.770.948		30.657	30.657
113-015	CONSTRUCTORA S AND O L	LOS MEMBRILLOS 2117 LT 33 B	W E	9.778.540		30.680	30.680
113-017	VENEGAS RIFO PATRICIA	LOS MEMBRILLOS 2091 LT 33 D	W E	9.770.948	SECTOR UNIHU	30.657	30.657
113-019	PROBOSTE RIOS YOLANDA	LOS CANELOS 2106 LT 45 -B	W E	9.755.764		30.609	30.609
113-020	SANDOVAL OPAZO BLANCA	LOS CANELOS 2118 LT 45 -C	W E	9.755.764		30.609	30.609
113-021	MOLINA MORALES LILIAN	LOS CANELOS 2132 LT 45 -D	W E	9.755.764		30.609	30.609
113-024	ARRATIA VALLEJOS DANIE	LOS CANELOS 2086 LT 44 -C	W E	10.029.078		31.467	31.467
113-028	MOSSO DINEN FERNANDO A	LOS CANELOS 2148 LT 46 -A	W E	17.605.928		55.239	55.239
113-029	ARZOBISPADO DE CONCEPC	LOS CANELOS 2166 LT 46 -B	W E	10.742.729		33.706	33.706
113-031	PONCE CORTES MARICELA	LOS CANELOS 2052	W U	8.351.238		51.882	51.882
114-015	PENA MEDINA ELIANA DEL	LOS AROMOS 1816 LT 63 -A	W E	9.770.948		30.657	30.657
114-016	MEDINA TORRES JUANA DE	LOS AROMOS 1800 LT 63 -B	W E	9.770.948		30.657	30.657
114-018	MEDINA TORRES ANA ESTE	LOS AROMOS 1768 LT 63 -D	W E	9.770.948		30.657	30.657
114-021	CHAVEZ TORRES JACOBO O	LOS ALAMOS 1484 LTC	W E	7.599.626		23.844	23.844
114-027	CARMEN GLORIA BETANZO	LOS CANELOS 1967 LT 54 -A	W U	7.819.795		48.581	48.581
114-028	CARMEN GLORIA BETANZO	LOS CANELOS 1949 LT 54 -B	W U	7.819.795		48.581	48.581
114-029	CARMEN GLORIA BETANZO	LOS CANELOS 1931 LT 54 -C	W U	7.819.795		48.581	48.581
114-030	CARMEN GLORIA BETANZO	LOS NOTROS 1410 LT 54 -D	W U	7.819.795		48.581	48.581
114-031	CARMEN GLORIA BETANZO	LOS NOTROS 1422 LT 54 -E	W U	7.819.795		48.581	48.581

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 08209 SANTA JUANA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
						(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
115-010	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 2123 LT 59 - 1	W U	164.221.171		1.020.224	1.020.224
115-011	PETTY ALEJANDRA ARRIAG	LOS CANELOS 2193 LT 59 - 2	W U	49.705.050		308.793	308.793
115-012	LUCILA IRENE ARROYO MO	LOS CANELOS 2263 LT 59 - 3	W U	49.583.577		308.039	308.039
115-013	CARLOS ALBERTO ARRIAGA	LOS CANELOS 2341 LT 1 -B 1	W U	100.579.272		624.850	624.850
115-014	TEGUALDA PILAR ULLOA C	LOS CANELOS 2311 LT 1 -B 2	W U	21.637.298		134.423	134.423
115-015	PETTY ALEJANDRA ARRIAG	LOS CANELOS 2219 LT 59 - 2 A	W E	7.592.034		23.821	23.821
115-016	PETTY ALEJANDRA ARRIAG	LOS CANELOS 2203 LT 59 - 2 B	W E	7.592.034		23.821	23.821
115-017	PETTY ALEJANDRA ARRIAG	LOS CANELOS 2185 LT 59 - 2 C	W E	7.592.034		23.821	23.821
115-018	PETTY ALEJANDRA ARRIAG	LOS CANELOS 2169 LT 59 - 2 D	W E	7.592.034		23.821	23.821
115-019	PETTY ALEJANDRA ARRIAG	LOS CANELOS 2191 LT 59 - 2 E	W E	9.672.252		30.347	30.347
115-020	PETTY ALEJANDRA ARRIAG	LOS CANELOS 2195 LT 59 - 2 F	W E	9.672.252		30.347	30.347
115-021	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 1477 L 59 - 1 - 1	W E	8.897.864		27.917	27.917
115-022	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 1448 L 59 - 1 - 2	W E	8.928.233		28.013	28.013
115-023	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 1424 L 59 - 1 - 3	W E	8.746.024		27.441	27.441
115-024	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 1398 L 59 - 1 - 4	W E	8.480.302		26.607	26.607
115-025	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 1381 L 59 - 1 - 5	W E	10.218.878		32.062	32.062
115-026	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 2141 L 59 - 1 - 6	W E	9.869.645		30.966	30.966
115-027	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 2167 L 59 - 1 - 7	W E	9.064.889		28.442	28.442
115-028	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 2193 L 59 - 1 - 8	W E	8.897.864		27.917	27.917
115-029	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 2219 L 59 - 1 - 9	W E	8.723.248		27.369	27.369
115-030	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 2245 L 59 - 1 - 10	W E	8.548.631		26.822	26.822
115-031	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 1395 L 59 - 1 - 11	W E	9.072.481		28.465	28.465
115-032	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 2254 L 59 - 1 - 12	W E	12.443.344		39.042	39.042
115-033	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 2238 L 59 - 1 - 13	W E	8.905.456		27.942	27.942
115-034	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 2212 L 59 - 1 - 14	W E	8.647.327		27.132	27.132
115-035	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 2188 L 59 - 1 - 15	W E	8.518.263		26.727	26.727
115-036	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 2164 L 59 - 1 - 16	W E	8.791.576		27.584	27.584
115-037	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 1415 L 59 - 1 - 17	W E	9.679.844		30.371	30.371
115-038	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 1445 L 59 - 1 - 18	W E	9.573.555		30.038	30.038
115-039	INMOBILIARIA E INVERSI	LOS CANELOS 1472 L 59 - 1 - 19	W E	9.391.347		29.466	29.466
116-001	MOSSO DINEN JULIO HERN	NUEVA 11 .- 1607 LT 1 -B UNIHUE	W E	15.305.541		48.022	48.022
116-008	MANCILLA MANCILLA MARI	AVDA NUEVA 11 1553 LT 1 B- 7	W E	69.807.846		219.022	219.022
116-009	UAUY MURILLO REINALDO	LOS ALAMOS 1201 LT 8 -A	W E	8.897.864		27.917	27.917
116-010	CARRASCO SAAVEDRA RUBE	LOS ALAMOS 1205 LT 8 -B	W E	7.592.034		23.821	23.821
116-012	JAIME MAURICIO CEA VEL	AVDA NUEVA 11 1611 LT A- 4	W E	19.177.479		60.170	60.170

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 08209 SANTA JUANA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
116-013	JAIME M CEA V SVS OBRA	AVDA NUEVA 11 1589 LT A- 5	W E	19.238.215		60.361	60.361
116-014	CEA VELAZQUEZ JAIME MA	AVDA NUEVA 11 1571 LT A- 6	W E	19.230.623		60.336	60.336
116-015	CLAUDINA MIREYA JARA M	LOS MEMBRILLOS 1572 LT A- 7	W E	19.298.952		60.551	60.551
116-017	JAIME MAURICIO CEA VEL	LOS ALAMOS 1179 LT 7 -A	W E	7.592.034		23.821	23.821
116-018	JAIME MAURICIO CEA VEL	LOS ALAMOS 1199 LT 7 -B	W E	8.343.646		26.179	26.179
116-021	JUAN ANTONIO ARANEDA B	AV NUEVA 11 1473 LT B 1 A	W U	29.996.128		186.351	186.351
116-027	FERNANDO ALFONSO MOSSO	AV. NUEVA 11 1645 LT 1	W E	6.551.926		20.557	20.557
116-028	JOSE ALEJANDRO PALAVEC	AV. NUEVA 11 1659 LT 2	W E	6.316.573		19.819	19.819
116-029	BLANCA ISABEL CARVALLO	AV. NUEVA 11 1675 LT 3	W E	8.609.367		27.012	27.012
116-030	JACQUELINE LUCIA DURAN	LOS ALAMOS 1163 LT 4	W E	8.085.517		25.369	25.369
116-031	GUTIERREZ CAMPOS ROMAN	LOS ALAMOS 1175 LT 5	W E	8.480.302		26.607	26.607
116-032	FABIOLA ANGELICA GUZMA	LOS ALAMOS 1181 LT 6	W E	8.859.904		27.798	27.798
116-033	JULIO HERNAN JUAN MOSS	LOS ALAMOS 1197 LT 7	W E	15.935.680		49.998	49.998
116-034	MOSSO DINEN FERNANDO A	LOS ALAMOS 1205 LT 8	W E	16.489.899		51.738	51.738
116-036	ACEVEDO MELILLAN JORGE	PROL. LOS MEMBRILLO 1668 LT 10	W E	7.204.841		22.606	22.606
116-037	ALEXIS ALEJANDRO ZAMBR	PROL. LOS MEMBRILLO 1660 LT 11	W E	7.705.915		24.178	24.178
116-038	FERNANDO ALFONSO MOSSO	PROL. LOS MEMBRILLO 1652 LT 12	W E	8.206.989		25.750	25.750
116-039	JULIO HERNAN JUAN MOSS	PROL. LOS MEMBRILLO 1644 LT 13	W E	8.700.471		27.298	27.298
117-002	YENNY ELISABETH MENDEZ	LOS MEMBRILLOS 1605 LT 2 B- 11	W E	18.099.410		56.787	56.787
117-006	MOSSO DINEN CECILIA DE	LOS CANELOS 1578 LT 2 B- 14	W E	19.078.783		59.861	59.861
117-010	ATILIO NEIRA MERCADO	LOS ALAMOS 1295 LT 2 B- 9	W E	9.581.147		30.061	30.061
117-017	NEIRA GARCIA KARINA SO	LOS CANELOS 1586 LT 2 B- 14 A	W E	8.943.417		28.060	28.060
117-018	ZAMBRANO CUEVAS CLAUDI	LOS CANELOS 1532 LT 2 B- 14 B	W E	10.142.958		31.824	31.824
117-019	DIAZ PEZO NANCY MABEL	LOS MEMBRILLOS 1592 LT 2 B- 13 A	W U	8.594.183		53.391	53.391
117-020	PROBOSTE FONSECA MARIA	LOS MEMBRILLOS 1564 LT 2 B- 13 B	W U	8.988.969		55.844	55.844
117-021	ELMES DOMINGUEZ ANGELI	LOS CANELOS 1548 LT 2 B 16	W E	10.104.998		31.705	31.705
117-022	REYES DIAZ GABRIEL ALF	LOS CANELOS 1540 LT 2 B 16	W E	10.104.998		31.705	31.705
117-023	PROBOSTE FONSECA PATRI	LOS MEMBRILLOS 1555 LT 2 B- 15 A	W U	7.629.995		47.401	47.401
117-024	CECILIA DEL CARMEN MOS	LOS MEMBRILLOS 1531 LT 2 B- 15 B	W U	23.391.058		145.318	145.318
117-026	JUAN CARLOS HUAIQUINIR	LOS MEMBRILLOS 1543 LT 2 B 15 B 2	W E	3.811.201		11.958	11.958
117-027	PAVEZ SANHUEZA DANIELA	LOS MEMBRILLOS 1539 LT 2 B 15 B 3	W E	3.811.201		11.958	11.958
117-030	NOLA ROSA NEIRA NEIRA	LOS ALAMOS 1257 LT 2 B 10 A 1	W U	4.737.429		29.432	29.432
117-031	GINO VESELJKO ORTIZ AR	PROL LOS MEMBRILLOS 1631 LT 2 B 10 A 2	W U	4.782.982		29.715	29.715
118-004	MOSSO DINEN CECILIA DE	LOS AROMOS 1528 LT 2 B- 3	W E	38.241.078		119.982	119.982
118-005	MOSSO DINEN JULIA ELIS	LOS AROMOS 1574 LT 2 B- 2	W E	2.429.451		7.623	7.623

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 08209 SANTA JUANA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
118-012	ACUNA ARAYA JULIO ANDR	CAM DE LA MADERA KM 46 . 5 LT 2	W E	18.980.086		59.551	59.551
118-013	MANRIQUEZ SOTO ASTRID	PROLONG LOS CANELOS 1653 LTA	W U	10.127.774		62.919	62.919
118-015	ALVAREZ CEPEDA NOELIA	LOS ALAMOS 1409 LT 2 B- 6 A 6	W E	8.913.048		27.965	27.965
118-016	SANZANA VALENZUELA OLA	LOS ALAMOS 1419 LT 2 B- 6 A 7	W E	8.859.904		27.798	27.798
118-017	GABILAN BELTRAN JEREMI	LOS ALAMOS 1425 LT 2 B- 6 A 4	W E	8.738.432		27.417	27.417
118-018	BARRA FRITZ FLOR MAGAL	LOS ALAMOS 1435 LT 2 B- 6 A 5	W E	8.738.432		27.417	27.417
118-019	MUNOZ MUNOZ JOSELYN AN	LOS CANELOS 1597 LT 2 B- 5 A	W U	7.652.771		47.545	47.545
118-022	ARRIAGADA GODOY REMIGI	LOS AROMOS 1474 B LT 2 B- 2 B	W E	7.106.144		22.296	22.296
118-023	JULIA ELISA MOSSO DINE	LOS AROMOS 1592 LT 2 B- 2 A 1	W E	11.684.141		36.660	36.660
118-024	ALVARO IGOR SEGUEL VAS	LOS AROMOS 1574 LT 2 B- 2 A 2	W U	11.684.141		72.589	72.589
118-025	JOSE LUIS ROLDAN	LOS AROMOS 1556 LT 2 B- 2 A 3	W U	5.086.663		29.211*	31.602
118-026	MARIA ELENA VERGARA NU	PROL. LOS CANELOS 1625 LT B- 1	W E	3.279.759		10.291	10.291
118-027	MARIA ELENA VERGARA NU	PROL. LOS CANELOS 1617 LT B- 2	W E	4.410.972		13.840	13.840
119-002	NEIRA HIDALGO GLADYS P	LOS AROMOS 1779 LT 71 -A 1	W E	5.473.857		17.174	17.174
119-004	SALAZAR PACHECO LUIS A	LOS AROMOS 1773 A LT 71 -A 3	W E	3.105.142		9.743	9.743
119-011	ANDRADES ESPINOZA LUIS	FDO UNIHUE S/N LT 73	W E	1.176.765		3.693	3.693
119-012	ANDRADES ESPINOZA LUIS	FDO UNIHUE S/N LT 74	W E	485.890		1.525	1.525
119-013	CHAVEZ TORRES LUIS GER	LOS ALAMOS 1646 LT 1 -D	W U	47.632.819		295.919	295.919
119-014	LUIS RODRIGO ANDRADES	LOS AROMOS 1891 LT 73 - 1	W E	8.062.741		25.297	25.297
119-015	THAMOA SIRLA FRINE MER	LOS AROMOS 1875 LT 73 - 2	W E	8.237.357		25.845	25.845
119-016	VILMA PATRICIA DIAZ DI	LOS AROMOS 1861 LT 73 - 3	W E	8.358.830		26.227	26.227
119-017	PAZ HERNANDEZ FABIAN E	LOS AROMOS 1883 LT 73 - 4	W E	9.072.481		28.465	28.465
119-018	OGUEDA REYES GUSTAVO A	LOS AROMOS 1899 LT 73 - 5	W E	11.129.923		34.921	34.921
119-019	FONSECA ZAMBRANO JUAN	LOS AROMOS 1967 LT 74 - 1	W E	8.260.133		25.917	25.917
119-020	CARLOS ADOLFO SILVA PI	LOS AROMOS 1951 LT 74 - 2	W E	8.336.054		26.155	26.155
119-021	ABDALA UGARTE JAVIERA	LOS AROMOS 1929 LT 74 - 3	W E	8.214.581		25.774	25.774
119-022	SOTO RODRIGUEZ HECTOR	LOS AROMOS 1911 LT 74 - 4	W E	8.465.118		26.559	26.559
119-023	VALDES VILLARROEL MARI	LOS AROMOS 1941 LT 74 - 5	W E	9.626.700		30.204	30.204
119-024	PAULINA VIVIANA SANDOV	LOS NOTROS 1579 LT A	W E	7.935.974		21.170*	24.899
119-025	PLACIDO ELICEO NUNEZ D	LOS NOTROS 1605 LT B	W E	7.494.320		19.992*	23.514
119-026	ALFARO PINCHEIRA BEATR	LOS NOTROS 1607 LT C	W E	7.501.220		20.010*	23.536
119-027	MENDOZA PARRA RICARDO	LOS NOTROS 1609 LT D	W E	7.107.872		18.960*	22.301
119-028	ARTURO ALEJANDRO DIAZ	LOS NOTROS 1611 LT E	W E	8.398.331		22.403*	26.350
119-029	ARTURO ALEJANDRO DIAZ	LOS NOTROS 1613 LT F	W E	7.639.237		20.378*	23.969
119-030	MARIELA INES SAN MARTI	LOS NOTROS 1615 LT G	W E	7.494.320		19.992*	23.514

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 08209 SANTA JUANA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
119-031	PEDRO HERNAN GONZALEZ	LOS NOTROS 1617 LT H	W E	7.225.187		19.274*	22.670
119-032	SANDRA DEL CARMEN CARR	LOS NOTROS 1619 LT I	W E	7.004.360		18.685*	21.977
119-033	JEANNETTE DEL ROSARIO	LOS NOTROS 1631 LT J	W E	7.411.509		19.770*	23.254
201-079	BARRA ANCATRIO JUANA M	CAM MADERA KM 43100 K INT LTE 1 -A 11	W E	18.402.258		40.050*	57.737
201-080	SEPULVEDA RIQUELME EDU	CAM MADERA KM 43100 L INT LTE 1 -A 12	W E	18.402.258		40.050*	57.737
201-081	CRISTINA SOLEDAD ESCAL	CAM MADERA KM 43100 M INT LTE 1 -A 13	W E	9.201.129		13.757*	28.869
201-083	PAULA ANDREA MACHUCA F	CAM.DE LA MADERA P K 43 . 100 LTE 1 -A 1	W E	18.402.258		57.737	57.737
201-108	PROPIFY RENT LIMITADA	PUMAPO LT 1 A	W E	203.175.599		637.464	637.464
201-123	SOCIEDAD DE INVERSIONE	TRICAUCO LT C- 1 A	W E	176.413.248		388.432*	553.497
201-148	PROPIFY RENT LIMITADA	PUMAPO LT 1 -B	W E	199.416.752		625.671	625.671
201-161	HUGO ARCADIO ARRIAGADA	CAM.DE LA MADERA N INT K 43 . 100 LTE 1	W E	27.603.387		60.075*	86.606
201-162	MACHUCA FERNANDEZ PAUL	CAM.DE LA MADERA INT K 43 . 100 LTE 1 -A	W E	18.402.258		40.050*	57.737
201-193	RODRIGO ALEJANDRO MORA	ROMAR LTE- 1 TRICAUCO	W E	44.165.420		97.093*	138.570
202-080	HUGO ALEJANDRO VASQUEZ	COHIUECO LOTE 1 A	W U	14.153.637		87.931	87.931
202-193	INMOBILIARIA LA MARTIN	LOS AROMOS 1975 LT 1 -E	W E	7.004.360	7.004.360	EXENTO	EXENTO
202-226	ZENTENO MUNOZ BONIFACI	LOS AROMOS 812 LT 71 UNIHUE	W E	14.736.139		46.235	46.235
202-242	PC URBAN INVERSIONES S	EXT CALLE NUEVA 3 777 LT A- 3 - 1	W U	9.809.057		60.939	60.939
202-243	GAJARDO BURGOS MARIA J	EXT CALLE NUEVA 3 795 LT A- 3 - 2	W U	9.735.443		60.483	60.483
202-246	ARAYA SALDANA JULIO AN	EXT CALLE NUEVA 3 847 LT A- 3 - 5	W U	15.238.084		94.667	94.667
202-247	MEDINA FERNANDEZ DOMIN	EXT CALLE NUEVA 3 873 LT A- 3 - 6	W U	12.753.614		79.233	79.233
202-254	ROQUE JOAQUIN TOLOZA M	PROLONG. COLIPI 887 LT 1	W E	89.974.632		282.296	282.296
202-255	SAAVEDRA VALDEBENITO G	PROLONG. COLIPI 983 LT 2	W E	4.968.610		15.590	15.590
202-256	QUIROGA PINCHEIRA JUAN	PROLONG. COLIPI 995 LT 3	W E	6.900.847		21.652	21.652
202-257	SOTO JARA HUGO FERMIN	PROLONG. COLIPI 1007 LT 4	W E	6.900.847		21.652	21.652
202-258	SOTO JARA HUGO FERMIN	PROLONG. COLIPI 1021 LT 5	W E	6.900.847		21.652	21.652
202-259	JASMIN REBECA CONTRERA	PROLONG. COLIPI 1035 LT 6	W E	6.900.847		21.652	21.652
202-260	AARON BENJAZMIN OLIVA	RUTA O- 888 KM 0,528 -D LT B- 4	W E	8.094.693		25.397	25.397
202-261	MIRTA DEL CARMEN CUEVA	RUTA O- 888 KM 0,528 -B LT B- 2	W E	2.515.684		7.893	7.893
202-262	HENRY MAURICIO MEDINA	RUTA O- 888 KM 0,528 -C LT B- 3	W E	2.756.111		8.648	8.648
202-263	TATIANA DEL CARMEN MED	RUTA O- 888 KM 0,528 -D LT B- 4	W E	7.046.652		22.110	22.110
202-264	JARA RAMIREZ MARIO ALB	RUTA O- 888 KM 0,528 -E LT B- 5	W E	5.521.995		17.325	17.325
211-261	AMAYA GONZALEZ LUIS AL	EL MAITEN HJ 1 LT B	W U	4.007.111		24.895	24.895
240-146	JOSE GUILLERMO NEIRA V	CALLE NVA 9 RUTAO 850 ST A KM 0 . 60	W E	61.123.100		134.446*	191.774
240-147	RIOS SOTO ARIEL MAURIC	NVA 9 RUTA O 850 ST B KM 0 . 64	W U	6.716.824		35.272*	41.728
304-051	MEDINA CASTRO JOSE HER	PJE TANAHUILLIN 783 LT D 8 - 6	W U	7.867.407		48.878	48.878

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 08209 SANTA JUANA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
304-052	IGLESIA EVANGELICA GRA	PJE TANAHUILLIN 807	W U	17.491.867		108.669	108.669
304-057	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	LOS CIPRESES 08 EQUIP	W U	23.339.973	23.339.973	EXENTO	EXENTO
304-058	SCHIPP FERRADA GUNTHER	CAM DE LA MADERA KM 46,0 LT 2	W U	591.469.557		3.674.505	3.674.505
308-035	AREA EQUIPAMIENTO SERV	CALLE UNO 1153 POB BAQUEDANO	V U	80.838.192	80.838.192	EXENTO	EXENTO
309-020	I MUNICIPALIDAD DE SAN	PJE LOS NOTROS EQUIPAMIENTO AV	W U	36.461.059	36.461.059	EXENTO	EXENTO
309-122	SERVIU REGION DEL BIO	TANAHUILLIN 934 EQUIP	W U	31.181.155	31.181.155	EXENTO	EXENTO
309-123	SERVIU REGION DEL BIO	PJE CARRERA 1078 EQUIP	W U	13.185.337	13.185.337	EXENTO	EXENTO
311-001	SERVIU	BAQUEDANO 1050	W U	172.143.064	172.143.064	EXENTO	EXENTO
311-007	BARBA RIVERA PRISCILLA	CAM DE LA MADERA KM 47,5 LT 3 B- 5	W U	12.415.494		77.132	77.132
311-010	MARTINEZ HERRERA JOSE	LOS CIPRESES 80 LT A	W U	8.286.504		51.480	51.480
311-012	ZENTENO HERNANDEZ TERE	PASAJE 3 1324 LT 3 B 4 B	W U	23.301.073		144.759	144.759
311-014	HIDALGO GONZALEZ CLAUD	PASAJE TANAHUILLIN 926 LT A- 2	W U	19.926.829		123.796	123.796
314-202	I MUNICIPALIDAD DE SAN	PJE SAN GABRIEL 1271 LT 6 MZM	W U	5.616.103	5.616.103	EXENTO	EXENTO
315-057	I MUNICIPALIDAD DE SAN	AV VOLCAN VILLARRICA 1139 LT 15 MZE	W U	14.885.179	14.885.179	EXENTO	EXENTO
315-074	I. MUNICIPALIDAD DE SA	PJE VOLCAN CHILLAN 1216 LT 9 MZF	W U	15.383.727	15.383.727	EXENTO	EXENTO
317-047	COMITE DE VIVIENDA VIL	PEDRO DE VALDIVIA S/N EQUIP 1	W U	26.119.871		162.271	162.271
317-092	MUNICIPALIDAD DE SANTA	PJE LAS ARAUCARIAS 934 EQUIP 2	W U	26.119.871	26.119.871	EXENTO	EXENTO
318-045	COMITE DE VIVIENDA VIL	AVDA LOS ALERCES 783 EQUIP	W U	20.695.484		128.572	128.572
320-003	COMERCIALIZADORA DE MA	LAUTARO 1259 LTB 1 -AA 1	W E	219.459.919		688.556	688.556
320-005	INMOBILIARIA Y CONSTRU	LAUTARO 1383	W E	1.020.687.379		3.202.407	3.202.407
321-005	I MUNICIPALIDAD DE SAN	AV PEDRO DE VALDIVIA 1404 EQUIP	W U	13.365.109	13.365.109	EXENTO	EXENTO
327-019	I MUNICIPALIDAD DE SAN	LOS LINGUES 444 EQP- 01	W U	42.510.628	42.510.628	EXENTO	EXENTO
350-001	AGRICOLA EL LLANO S.A.	UTA DE LA MADERA KM 45,2 LT B 3 - 2	W E	192.076.606		418.028*	602.641
350-002	AGRICOLA EL LLANO S.A.	UTA DE LA MADERA KM 45,2 LT B 3 - 3	W E	196.590.036		427.851*	616.802
350-003	AGRICOLA EL LLANO S.A.	UTA DE LA MADERA KM 45,2 LT B 3 - 4	W E	150.660.392		327.892*	472.698
400-013	BUSTOS OLIVA WASHINGTON	LAUTARO 1370 LT 6 -A	W E	40.220.645		126.193	126.193
400-021	MARIA CECILIA RIOS HID	LAUTARO 1504 LT 1 -C 1	W U	82.949.339		515.323	515.323
400-024	PEREZ MERINO CARLA BEL	LAUTARO 1668 LT 1 -A	W E	79.719.910		250.122	250.122
400-028	CARLA BELEN PEREZ MERI	LAUTARO 1668 LT 1 -A	W E	109.046.236		342.133	342.133
405-001	JARA ELMES JULIO ANDRE	UTA LA MADERA 1842 LT B	W E	71.401.950		224.024	224.024
405-004	ALVAREZ HIDALGO BENJAM	PUMACO CHICO LTB	W E	441.662		1.386	1.386
405-006	CUEVAS MARTINEZ SARA C	UTA DE LA MADERA S/N LTD	W E	28.283.315		88.739	88.739
405-008	BENJAMIN ORMISTO ALVAR	CAMINO DE LA MADERA 1510	W E	4.608.002		14.458	14.458
406-003	JARA MONTECINOS MARIA	UTA DE LA MADERA KM 44,2 LT 1 C- 2	W E	15.369.822		48.223	48.223
406-004	JARA MONTECINOS PABLA	UTA DE LA MADERA KM 44,2 LT 1 C- 3	W E	15.369.822		48.223	48.223

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 08209 SANTA JUANA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
						(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
407-001	JARA MONTECINOS AGUSTI	RUTA DE LA MADERA KM 44,2 LT 1 C- 4	W E	15.369.822		48.223	48.223
500-004	ASCENCIO CHAVEZ BRAULI	CAM S JUANA CONCEP TRICAUCO KM 2	W E	102.868.623		226.408*	322.751
500-027	URRA ROA EMERATRIZ DE	CAM DE LA MADERA KM 43 . 5 BLT B 4 - 2	W E	7.557.916		23.714	23.714
500-034	PROBOSTE RIOS YOLANDA	RUTA MADERA KM 43,6 B LT A 3 - 1 B	W U	8.562.234		53.193	53.193
510-002	BIZAMA NEIRA VICTOR SE	PC SANTA ISABEL	W E	48.075.899		105.701*	150.839
510-003	MARISOL CRISTEL CARCAM	NUEVA 9 RUTA 0- 850 KM 0,1 A LTB- 3 - 2	W E	42.840.457		94.170*	134.413
510-004	MARISOL CRISTEL CARCAM	NUEVA 9 RUTA 0- 850 KM 0,1 B LTB- 3 - 2	W E	44.165.420		97.093*	138.570
520-001	ESPINOZA CARDENAS CRIS	RUTA DE LA MADERA KM 4,4 LT 3	W E	260.577.887		310.563*	817.563
520-002	ESPINOZA CARDENAS CRIS	RUTA DE LA MADERA KM 4,8 LTA	W E	97.742.241		113.278*	306.667
520-004	LILLO E HIJOS CONSTRUC	RUTA DE LA MADERA KM 4,8 LT 2	W E	242.874.660		286.312*	762.020
520-009	BARRA ONATE ELOISA SUS	CAM DE LA MADERA KM 48 B LT 4 -B	W E	48.513.652		152.212	152.212
520-015	PARIS ARANEDA ALVARO E	RUTA DE LA MADERA KM 48 LT E	W E	43.017.119		95.516*	134.967
520-025	ARANEDA TIZNADO LUIS O	CAM DE LA MADERA KM 44,2 AINT	W E	20.518.518		44.656*	64.378
520-026	VEGA AGUAYO CLAUDIO RO	CAM DE LA MADERA KM 43100 A LTC 1 E 1	W U	21.162.597		111.133*	131.473
520-029	DOMINGUEZ LOPEZ SAMUEL	CAM DE LA MADERA KM 44,2 AINT	W E	19.405.181		42.233*	60.884
520-030	PARIS ARANEDA ALVARO E	CAM DE LA MADERA KM 44,2 B INT	W E	27.520.577		59.895*	86.346
520-031	RECBAL CARRASCO CARME	CAM LA MADERA INT KM 44 A INT	W E	11.041.355		24.030*	34.642
520-033	SOTO MATAMALA YESICA R	CAM DE LA MADERA KM 44 B INT	W U	11.501.411		60.399*	71.453
520-034	INMOBILIARIA LA MARTIN	CAM DE LA MADERA KM 48 A LT 3 -A	W U	105.479.573		655.293	655.293
520-035	INMOBILIARIA LA MARTIN	CAM DE LA MADERA KM 48 B LT 3 -B	W U	66.435.779		412.732	412.732
520-036	INMOBILIARIA LA MARTIN	CAM DE LA MADERA KM 48 C LT 3 -C	W U	13.304.833		69.870*	82.658
520-037	QUIERO PARRA MARIA ANG	CAM DE LA MADERA KM 4 D LT 3 -D	W E	52.874.013		116.275*	165.893
520-038	SANHUEZA RECABARREN CH	CAM LA MADERA INT KM 44 B INT	W E	11.961.468		26.033*	37.530
520-039	BARRA ONATE LILIANA DE	CAM DE LA MADERA KM 48 ALT 5 - 1	W E	26.683.274		58.073*	83.719
520-040	BARRIGA MONTESINOS LOR	CAM DE LA MADERA KM 48 BLT 5 - 2	W E	26.683.274		58.073*	83.719
520-045	BARRIGA MONTESINOS LOR	RUTA LA MADERA KM 48 -DLT 6 -D	W U	14.721.807		77.310*	91.460
520-046	URREA GONZALEZ CRISTIA	CAM LA MADERA INT KM 43,1 LLT 1	W E	11.501.411		25.032*	36.086
520-047	MOSCOSO SOTO CLAUDIO M	CAM LA MADERA INT KM 43,1 MLT 2	W E	11.501.411		25.032*	36.086
520-049	MACHUCA FERNANDEZ PAUL	CAM LA MADERA INT KM 43,1 OLT 4	W E	11.501.411		25.032*	36.086
520-052	AGUAYO POBLETE NORA CR	CAM MADERA KM 43 . 3 C LT 3	W U	18.402.258		96.637*	114.324
520-053	NORA CRISTINA AGUAYO P	CAM MADERA KM 43 . 3 D LT 4	W U	33.400.099		175.397*	207.500
520-055	RODRIGO ALEJANDRO GONZ	CAM DE LA MADERA KM 44 B LT 2 B	W E	47.662.535		149.542	149.542
520-056	MUNOZ GATICA JOSE DANI	R LA MADERA KM 44,1 A LT A	W U	9.855.931		61.230	61.230
520-073	MARIA IRENE HORMAZABAL	CAM. DE LA MADERA KM 44 . 1 LT H	W U	5.134.230		27.647*	31.897
520-074	LUIS ANTONIO POZA VARG	CAM. DE LA MADERA KM 44 . 1 LT I	W U	5.033.018		27.330*	31.269

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 08209 SANTA JUANA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)(VALOR TRIMES.)
520-075	MAYURY DEL VALLE SINZA C	LA MADERA KM 44,1 J LT J	W E	10.962.383		34.395
520-076	CATHERINE ANGELICA VAL	CAM. DE LA MADERA KM 44,1 LT A	W U	9.329.945		45.981*
520-078	LUIS GERARDO RIVAS VAL	CAM. DE LA MADERA KM 44,1 LT C	W U	10.415.678		51.332*
520-079	MATIAS NICOLAS RODRIGU	C DE LA MADERA KM 44,1 LT D	W U	9.541.571		47.025*
520-081	CARLINA ESCALONA VALLE C	LA MADERA KM 43 . 3 B INT LT A 1 - 1	W E	99.292.635		311.531
520-082	CARLINA ESCALONA VALLE C	LA MADERA KM 43 . 3 C INT LT A 1 - 2	W E	11.915.634		31.785*
521-010	ESCALONA BURGOS MARIA	CAM DEL MADERA KM 43,1 ELT E 1 A 4	W E	39.404.756		87.460*
521-011	ESCALONA ARROYO CRISTI	CAM DEL MADERA KM 43,1 ELT E 1 A 5	W E	46.589.917		102.434*
521-012	ESCALONA BURGOS FABIOL	CAMINO DE LA MADERA K 43100 BLT E 1 A 2	W E	19.138.348		41.652*
521-014	CUEVAS RAMIREZ ALEJAND	EL MAITEN LTB 1 A 7 A 1	W E	28.247.466		61.478*
521-016	ESCALONA CASTRO MARCEL	CAM DE LA MADERA 43,1 B INT	W E	7.820.960		17.021*
521-017	HUENTEMAN SEPULVEDA CA	CAM DE MADERA KM 43,1 HLT E 1 A 7	W E	12.697.558		27.636*
521-021	SANCHEZ MUNOZ TANIA AL	CAM DE LA MADERA 43,1 DKMLTE 1 A 2 A 2	W E	9.201.129		20.025*
521-023	MARIA FLORA ARANEDA CH	CAM DE LA MADERA 43 . 100 JLTE 1 A- 9	W E	15.181.863		33.042*
521-026	CAMPOS FRITIS JOSE OMA	CAM DE LA MADERA KM 44,2 CLT A- 2	W E	46.327.685		101.857*
521-029	JARA FLORES JOSE LUIS	CAM DE LA MADERA KM 44,2 FLT A- 5	W E	12.881.581		28.035*
521-030	NAVARRO NORAMBUENA MAN	CAM DE LA MADERA KM 44,2 GLT A- 6	W E	14.261.750		31.040*
521-031	GONZALEZ VIDAL SUSANA	CAM DE LA MADERA KM 44,2 HLT A- 7	W E	12.881.581		28.035*
521-032	ORIANA VICTORIA GUTIER	CAM DE LA MADERA KM 44,2 ILT A- 8	W E	10.121.242		22.028*
521-033	ASCENCIO CHAVEZ ROSA D	CAM DE LA MADERA INTKM 43,1 ILT 1	W E	9.201.129		20.025*
521-034	VALLEJOS QUIERO CINTHI	CAM DE LA MADERA INTKM 43,1 PLT 2	W E	9.201.129		20.025*
521-035	JUAN ESTEBAN NEIRA CHA	CAM DE LA MADERA INTKM 43,1 QLT 3	W E	9.201.129		20.025*
521-036	SALAZAR RODRIGUEZ RENE	CAM LA MADERA KM 44,2 ALT 3 -A	W E	9.201.129		20.025*
521-037	SALAZAR RODRIGUEZ RENE	CAM LA MADERA KM 44,2 BLT 3 -B	W E	9.201.129		20.025*
521-038	RIFFO DIAZ LISET SOLED	CAM LA MADERA KM 44,2 CLT 3 -C	W U	9.201.129		48.319*
521-039	PROSPERINA ANGELICA ES	EL MAITEN PARCELA B- 1 A- 7	W E	115.054.598		250.401*
521-040	ALEJANDRO ENRIQUE CUEV	EL MAITEN B B 1 A 7 A 1 C	W E	12.145.490		26.433*
600-004	VERGARA PENA CLEMENTIN	RUTA DE LA MADERA LT F KM 43 . 100	W E	15.001.771		47.069
600-021	MOSCOSO FUENTES CECIA	RUTA DE LA MADERA KM 43,1 LT A 2	W E	15.634.819		49.054
600-022	MOSCOSO FUENTES CECIA	RUTA DE LA MADERA KM 43,1 LT A 3	W E	15.840.928		49.701
610-002	VILLAGRA Y COMPANIA LI	RUTA LA MADERA S/N LT C 2	W E	105.839.774		332.073
610-008	CHAVEZ CISTERNA ABEL A	CAM MADERA KM 43 . 7 -A INT LT A 2 - 1	W E	70.145.276		220.081
610-009	CARRASCO GUZMAN VIVIAN	CAM MADERA KM 43 . 7 -B INT LT A 2 - 2	W E	70.145.276		220.081
610-010	ESCALONA ARAVENA CARLO	RUTA DE LA MADERA KM 43,1 A LT D 2 - 2 A	W E	30.842.698		96.770
610-013	MONTECINO VILLAGRAN JO	RUTA LA MADERA KM 43 . 7 B LT F- 3	W E	14.722.052		46.191

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 08209 SANTA JUANA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)(VALOR TRIMES.)	
1240-001	HURNIG NEUMANN MARIA A	VAQUERIA LT 1	W E	28.662.605		89.930	89.930
1506-029	MELGAREJO BRAVO CONSTA	SANTA ROSA LT 4 LT 4 - 13	W U	4.417.596		27.444	27.444
TOTAL PREDIOS		527					

NOTAS

El monto señalado en la última columna, indica el valor de la cuota trimestral sin el incremento gradual de contribuciones.